

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του πρακτικού της από 24-6-2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός απόφασης 52 / 2022

**Περίληψη:** Σχετικά με αναγκαιότητα μίσθωση πάρκινγκ στη θέσεις Κατρακύλλα και Ταξιάρχης του Δήμου Σκύρου

Στη Σκύρο, σήμερα 24 του μηνός Ιουνίου του έτους 2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 Α') και ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 3099 από 20-6-2022 έγγραφη πρόσκληση της κ. Πρόεδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε από τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών συμμετείχαν 10 μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1. Ξανθούλη Μαρία του Ζαχαρία	Πρόεδρος
2. Ευγενικός Ιωάννης του Δημητρίου	Μέλος
3. Βασιλάκος Στέργιος του Δημητρίου	«
4. Λάμπρος Γεώργιος του Δημητρίου	«
5. Λάμπρος Σταμάτιος του Εμμανουήλ	«
6. Λαμπαθάκης Γεώργιος του Δημητρίου	«
7. Μακρής Γεώργιος του Μακρή	«
8. Φτούλης Δημήτριος του Γεωργίου	«
9. Φτούλης Ιωάννης του Γεωργίου	«
10. Τραχανάς Δημήτριος του Εμμανουήλ	«

**ΑΠΟΝΤΕΣ: - 7 -**

1. Αντωνόπουλος Κυριάκος του Γεωργίου	Μέλος
2. Κυριαζής Δημήτριος του Μαντζουράνη	«
3. Κωστής Ιπποκράτης του Πέτρου	«
4. Μαλαματίνης Γεώργιος του Ιωάννη	«
5. Μικές Ευθύμιος του Δημητρίου	«
6. Μπαλωτή –Μπαρμπούτη Παναγιώτα	«
7. Φεργάδη Σπυριδούλα του Γεωργίου	«

Στην συνεδρίαση συμμετέχει προσκληθείς και ο κ. Δήμαρχος

Η κ. Πρόεδρος θέτει προς συζήτηση το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο εισάγεται στην συνεδρίαση κατόπιν της από 16-6-2022 εισήγησης του Ειδικού Συμβούλου Δημάρχου κ. Αρβανίτη Γεωργίου, η οποία έχει ως ακολούθως:

*Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως συμπληρωμένο ισχύει σήμερα, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.*

*Επί σειρά ετών έχει συζητηθεί σε προηγούμενες συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου η αναγκαιότητα εξεύρεσης χώρου για την στάθμευση αυτοκινήτων στον κυρίως οικισμό της*

νήσου Σκύρου και για τον λόγο αυτό έχει προβλεφθεί σχετική πίστωση σε κωδικό δαπανών του προϋπολογισμού του Δήμου Σκύρου για το έτος 2022. (ΚΑ 70-6231.001).

Σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν.3463/06, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 42 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')

«Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο διαπιστώνει την αναγκαιότητα εξεύρεσης χώρου στάθμευσης οχημάτων στον κυρίως οικισμό Σκύρος καθώς και ότι δεν υπάρχουν ιδιόκτητοι ανάλογοι χώροι, ο Δήμος θα πρέπει να προχωρήσει σε μίσθωση με την διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1θ του άρθρου 72 του ν. 3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Στον ΚΑ 70-6231.001 του προϋπολογισμού με ονομασία «ενοικίαση χώρου πάρκιγκ » έχει προβλεφθεί σχετική πίστωση

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε να αποφασίσετε :

α/ εάν συνεχίζουν να συντρέχουν ανάγκες για την εξεύρεση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στον οικισμό «Σκύρος» και συγκεκριμένα στην θέση «ΚΑΤΡΑΚΥΛΛΑ» και στην θέση «ΤΑΧΙΑΡΧΗΣ».

β/ εάν υπάρχουν ή όχι ιδιόκτητοι χώροι του Δήμου για την αξιοποίησή τους.

γ/ σε θετική απάντηση επί του πρώτου και αρνητική επί του δεύτερου ερωτήματος , θα πρέπει να αποφασιστεί η μίσθωση χώρου προκειμένου στην συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας.

Στην συνέχεια ο κ. Δήμαρχος και οι κ.κ. δημοτικοί σύμβουλοι τοποθετούνται ως ακολούθως:

Δήμαρχος: Το πρόβλημα που αντιμετωπίζει ο κύριος οικισμός του νησιού μας οξύνεται κατά την διάρκεια του καλοκαιριού, όπως όλοι μας διαπιστώνουμε. Επίσης δυσλειτουργία διαπιστώνουμε στον χώρο της κεντρικής πλατείας από την συσσώρευση δίκυκλων οχημάτων για τα την στάθμευση των οποίων επίσης αναζητούμε λύσεις. Η μορφολογία του οικισμού είναι τέτοια που δεν εντοπίζονται αδόμητοι χώροι που θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων. Οι προτεινόμενες από την εισήγηση θέσεις είναι αυτές που έχουμε εντοπίσει ως καταλληλότερες και καλώ τα μέλη του συμβουλίου να προτείνουν επίσης και άλλες θέσεις εφόσον κρίνουν ότι υπάρχουν.

Φτούλης Ιωάννης: Το πρόβλημα που δημιουργείται από την έλλειψη χώρων στάθμευσης δεν αφορά μόνον τον κυρίως οικισμό του νησιού , αλλά πρέπει να εξεταστεί συνολικά για το νησί.

Μακρής Γεώργιος: Πριν ψηφίζω στο θέμα θέλω να γνωρίζω ποιο είναι το ποσό που προτίθεται να διαθέσει ο Δήμος για τις προτεινόμενες μισθώσεις.

Με την θέση του κ. Μακρή συντάσσονται και οι κ.κ. Φτούλης Δημήτριος και Λαμπαθάκης Γεώργιος.

Κατόπιν τούτων η κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ να αποφασίσουν σχετικά. Οι κ.κ. δημοτικοί σύμβουλοι έχοντας υπόψη τους και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

α/ Διαπιστώνουν ότι συντρέχει ανάγκη για την εξεύρεση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στον οικισμό «Σκύρος» και συγκεκριμένα στην θέση «ΚΑΤΡΑΚΥΛΛΑ» και στην θέση «ΤΑΧΙΑΡΧΗΣ».

β/ Διαπιστώνουν ότι δεν υπάρχουν ιδιόκτητοι χώροι του Δήμου για την αξιοποίησή τους ως χώροι στάθμευσης οχημάτων.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Με 7 θετικές ψήφους έναντι 3 αρνητικών που δόθηκαν από τους κ.κ. Μακρή Γεώργιο, Λαμπαθάκη Γεώργιο και Φτούλη Δημήτριο για τον λόγο που αναφέρεται στην ανωτέρω τοποθέτησή τους,

Εγκρίνουν την μίσθωση χώρων δια δημοπρασίας στις θέσεις «Ταξιάρχες» και «Κατρακύλα» προκειμένου για την εξεύρεση χώρων στάθμευσης οχημάτων και δίκυκλων. Για τον λόγο αυτό παραπέμπουν την παρούσα απόφαση στην Οικονομική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων της δημοπρασίας

Η παρούσα απόφαση έλαβε α. α. 52 / 2022

Συντάχθηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό  
Η Πρόεδρος Τα μέλη

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ  
Ακριβές απόσπασμα  
Η Πρόεδρος  
Ξανθούλη Μαρία