

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του πρακτικού της από 6-6-2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός απόφασης 33/ 2021

Περίληψη: Αποδοχή από τον Δήμο Σκύρου συμβολαιογραφικής πράξης ανάκλησης παραχωρηθεισών λωρίδων

Στη Σκύρο, σήμερα 06 του μηνός Ιουνίου του έτους 2021 ημέρα Κυριακή το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), και ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 3092 από 3-6-2021 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε από τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών συμμετείχαν 17 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Ευγενικός Ιωάννης του Δημητρίου	Πρόεδρος
2. Βασιλάκος Στέργιος του Δημητρίου	Μέλος
3. Λάμπρος Γεώργιος του Δημητρίου	«
4. Λάμπρος Σταμάτιος του Εμμανουήλ	«
5. Μαλαματίνης Γεώργιος του Ιωάννη	«
6. Ξανθούλη Μαρία του Ζαχαρία	«
7. Λαμπαθάκης Γεώργιος του Δημητρίου	«
8. Μακρής Γεώργιος του Μακρή	«
9. Φεργάδη Σπυριδούλα του Γεωργίου	«
10. Φτούλης Δημήτριος του Γεωργίου	«
11. Αντωνόπουλος Κυριάκος του Γεωργίου	«
12. Κωστής Ιπποκράτης του Πέτρου	«
13. Κυριαζής Δημήτριος του Μαντζουράνη	«
14. Λέκκας Στρατής του Ελευθερίου	«
15. Φτούλης Ιωάννης του Γεωργίου	«
16. Τραχανάς Δημήτριος του Εμμανουήλ	«
17. Μικές Ευθύμιος του Δημητρίου	«

ΑΠΟΝΤΕΣ: - 0 -

Στην δια περιφοράς συνεδρίαση συμμετέχει προσκληθείς και ο κ. Δήμαρχος

Για το συζητούμενο 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης που παίρνει τον αριθμό 3 στα θέματα της ημερήσιας διάταξης έχει κατατεθεί στο γραφείο δημοτικού συμβουλίου η πιο κάτω έγγραφη εισήγηση του υπαλλήλου της τεχνικής υπηρεσίας κ. Γεννηματά Δημητρίου , η οποία έχει ως ακολούθως:

Με την υπ' αριθμ. 1513/12-3-2021 αίτηση η συμβολαιογράφος Σκύρου Αντωνία Γρ. Βαθάκου ζήτησε την μερική διόρθωση της υπ' αριθμ. 5967/1997 πράξης παραχώρησης λωρίδας γης στον Δήμο Σκύρου, με φερόμενους ιδιοκτήτες τον Ανέστη Δ. Φραγκούλη, Σοφία χήρα Κων. Φραγκούλη και Σταμάτη Κων/νου Φραγκούλη

Ο λόγος είναι ότι η ως άνω παραχώρηση έγινε σε μέρος του συνολικού οικοπέδου (τμήμα Α) , ενώ στην νέα πράξη παραχώρησης θα ακολουθηθεί η παραχώρηση που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κουφαλέξη Α Αργύρη από τον Σεπτέμβριο του 2020 που αναφέρει την συνολική παραχώρηση (τμήμα Α, τμήμα Β, τμήμα Γ). Στην νέα πράξη παραχώρησης δεν θα μειωθεί ο χώρος που έχει παραχωρηθεί στην πρότερη παραχώρηση.

Με την 19/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε δεκτή η ανάκληση της 5967/1997 πράξης παραχώρησης και ήδη με την 5258/21-5-2021 πράξη έγκρισης της ανάκλησης παραχωρηθείσας λωρίδας, έγινε και με συμβολαιογραφική πράξη η ανάκληση η οποία πρέπει να εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Όπως αναφέρεται στην 5258/21-5-2021 συμβολαιογραφική πράξη έγκρισης της ανάκλησης παραχωρηθείσας λωρίδας « Ο Δήμος Σκύρου όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν δια του Δημάρχου του και δυνάμει της υπ αριθμ 19/2021 αποφάσεως Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπει την ανάκληση και επιστρέφει τις παραχωρηθείσες λωρίδες που βρίσκονται στην Νότια και Δυτική πλευρά της οριζοντίου κατ'έκτασιν (καθέτου) ιδιοκτησίας επιφανείας δέκα έξι και 0,10 (16,10) τετραγωνικών μέτρων και εκατόν εβδομήντα και 0,40 (170,40) τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχως προς τον Ανέστη Φραγκούλη του Δημητρίου και της Μαρίας, καθώς αυτές παραχωρήθηκαν εσφαλμένως : α) μόνον από έναν ιδιοκτήτη και όχι και από τους τρεις συνιδιοκτήτες και β) από μία μόνον οριζόντιο κατ'έκτασιν – κάθετο-ιδιοκτησία ήτοι από τμήμα του όλου ακινήτου και όχι από όλο το οικόπεδο. Σημειούται ότι θα ακολουθήσει νέα πράξη παραχώρησης λωρίδος η οποία θα βασίζεται τόσο στο από Σεπτεμβρίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Αργυρίου Α. Κουφαλέξη, σύμφωνα με το οποίο θα παραχωρηθούν εκτός των ανωτέρω δύο (2) τμημάτων (των 170,40 και 16,10 τμ) και επί πλέον τμήματα του όλου οικοπέδου (τμήμα Α, τμήμα Β, τμήμα Γ), προκειμένου να χρησιμοποιηθούν ως δημοτικοί δρόμοι και επομένως δεν θα μειωθεί η έκταση που είχε παραχωρηθεί προς τον Δήμο Σκύρου, με την προηγούμενη πράξη, αντιθέτως θα αυξηθεί»

Προκειμένου να προχωρήσει η συμβολαιογράφος στην οριστική πράξη παραχώρησης ζητείται από το δημοτικό συμβούλιο να γίνει δεκτή η πράξη έγκρισης της ανάκλησης που επισυνάπτεται.

Η νέα πράξη παραχώρησης θα έρθει επίσης προς έγκριση- αποδοχή σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο

Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνουν δεκτή την με αριθμό 5.248 από 21-5-2021 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Σκύρου Αντωνίας Βαθάκου με τίτλο «πράξη εγκρίσεως της ανακλήσεως παραχωρηθεισών λωρίδων από τον ΟΤΑ (Δήμο Σκύρου)», για τους αναφερόμενους σε αυτήν λόγους.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α. α. 33 / 2021

Συντάχθηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Ευγενικός Ιωάννης

Αντωνόπουλος Κυριάκος