

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του πρακτικού της από 28-5-2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός απόφασης 30 / 2021

Περίληψη: Αίτηση Κοντομανώλη Εμμανουήλ για θεραπεία της 18/2021 απόφασης Δ.Σ

Στη Σκύρο, σήμερα 28 του μηνός Μαΐου του έτους 2021 ημέρα Παρασκευή το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), και ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2857 από 24-5-2021 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε από τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών συμμετείχαν 12 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Ευγενικός Ιωάννης του Δημητρίου	Πρόεδρος
2. Βασιλάκος Στέργιος του Δημητρίου	Μέλος
3. Λάμπρος Γεώργιος του Δημητρίου	«
4. Λάμπρος Σταμάτιος του Εμμανουήλ	«
5. Ξανθούλη Μαρία του Ζαχαρία	«
6. Λαμπαθάκης Γεώργιος του Δημητρίου	«
7. Μακρής Γεώργιος του Μακρή	«
8. Φεργάδη Σπυριδούλα του Γεωργίου	«
9. Αντωνόπουλος Κυριάκος του Γεωργίου	«
10. Κωστής Ιπποκράτης του Πέτρου	«
11. Λέκκας Στρατής του Ελευθερίου	«
12. Φτούλης Ιωάννης του Γεωργίου	«

ΑΠΟΝΤΕΣ: -5-

1/ Μαλαματίνης Γεώργιος του Ιωάννη	Μέλος
2/Φτούλης Δημήτριος του Γεωργίου	«
3/Κυριαζής Δημήτριος του Μαντζουράνη	«
4/Τραχανάς Δημήτριος του Εμμανουήλ	«
5/Μικές Ευθύμιος του Δημητρίου	«

Στην δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση συμμετέχει προσκληθείς και ο κ. Δήμαρχος

Ο κ. Πρόεδρος θέτει προς συζήτηση το 7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης το οποίο εισάγεται στην συνεδρίαση με την από 17-5-2021 αίτηση του κ. Κοντομανώλη Εμμανουήλ του Σταματίου προς το δημοτικό συμβούλιο , η οποίας έχει ως ακολούθως:

Κύριοι δημοτικοί σύμβουλοι

Με την 18/2021 απόφασή σας απορρίψατε την αίτησή μου για παροχή συναίνεσης εγκατάστασης ποιμνιοστασίου στην θέση «Καλύβι» περιοχής «Λάκκους» Σκύρου , για τους αναφερόμενους στην απόφασή σας λόγους.

Με κάθε σεβασμό στην ως άνω απόφασή σας , θεωρώ ότι αυτή ελήφθη –και δικαιολογημένα ίσως- μη έχοντας πλήρη στοιχεία της υπόθεσής μου, τα οποία επιτρέψτε

μου να σας προσκομίσω εκ των υστέρων προκειμένου για την εκ νέου συζήτηση του θέματος και την θεραπεία αυτής.

Συγκεκριμένα:

1/ στην 18/2021 από 19-4-2021 απόφασή σας αναφέρεται ως λόγος απόρριψης -και δικαίως- ότι «οι αιτούντες είναι διάφοροι του εν δυνάμει ιδιοκτήτη Κοντομανώλη Σταματίου».

Όμως εγώ ως παιδί του Σταματίου Κοντομανώλη θεώρησα αυτονόητο ότι η απόλυτη ταύτιση και συνεργασία με τα αδέρφια και τους γονείς μου με καθιστούν δικαιούχο της διαχείρισης της οικογενειακής μας περιουσίας – όπως άλλωστε την προφορική βέβαια εντολή και εξουσιοδότηση έχω από αυτούς. Αντιλαμβανόμενος όμως τον ενδοιασμό των κ.κ. δημοτικών συμβούλων να αποφασίσουν για μια αίτηση που έχει κατατεθεί από άλλον πλην του ιδιοκτήτη της γης, σας προσκομίζω ως νέο στοιχείο αντίγραφο υποβληθείσας δήλωσης μίσθωσης ακίνητης περιουσίας από όπου προκύπτει ότι ο πατέρας μου ως ιδιοκτήτης – ο οποίος να σημειωθεί ότι δηλώνει και φορολογείται για την ιδιοκτησία του αυτή- μισθώσει σε εμένα και την σύζυγό μου Κατσαρέλια Μαρία αγροτική γη στη θέση Καλύβι-Λάκκους επιφάνειας 40.233,31 τ.μ με ΑΤΑΚ 01112473608. Συνεπώς θεωρώ ότι αντικρούεται ο πιο πάνω λόγος για την απόρριψη της αίτησής μου.

2/ στην 18/2021 από 19-4-2021 απόφασή σας αναφέρεται ως λόγος απόρριψης ότι «ο προτεινόμενος χώρος στον οποίο οι αιτούντες προτίθενται να κατασκευάσουν σταυλική εγκατάσταση απέχει περίπου 800 μέτρα από τον υφιστάμενο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ).»

Αντικρούοντας την θέση αυτή του δημοτικού συμβουλίου σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με τον Ν.4056/2012 και συγκεκριμένα στα πινάκια 1 και 2 ορίζονται οι αποστάσεις που πρέπει να πληρούν οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις από όρια οικισμών, δημόσια κτίριο (νοσοκομεία κ.λ.) και η δική μας περίπτωση δεν εμπίπτει σε καμία από τις αναφερόμενες απαγορευτικές κατηγορίες. Εκτός τούτου καταθέτω σήμερα με την παρούσα αίτησή μου φωτοτυπία της **βεβαίωσης χρήσης γης** που μου έχει δοθεί από την υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Κύμης Αλιβερίου, όπου εξετάζονται όλες οι θεσμοθετημένες περιπτώσεις οι οποίες θα μπορούσαν να ήταν απαγορευτικές για την προσπάθειά μας.

3/ στην 18/2021 από 19-4-2021 απόφασή σας αναφέρεται ως λόγος απόρριψης ότι «στην ιδιότητα από τον Δήμο περιοχή επίκειται επέκταση του υφιστάμενου ΧΥΤΑ».

Όμως θέτω υπόψη σας ότι η ιδιοκτησία Κοντομανώλη είναι όμορη με αυτήν του Δήμου Σκύρου και η επέκταση του ΧΥΤΑ προς την πλευρά της ιδιοκτησίας μας δεν μπορεί να γίνει αφού εμείς ως ιδιοκτήτες δεν δεχόμαστε την πώληση ή παραχώρηση τμήματος προς τον Δήμο για την αναφερόμενη επέκταση. Θα διεκδικήσουμε με κάθε νόμιμο τρόπο να διαχειριζόμαστε την ιδιοκτησίας μας όπως εμείς κρίνουμε προς όφελος της αγροτικής μας εκμετάλλευσης και μόνον.

Επί πλέον των όσων ως άνω αναφέρω, θέτω επίσης υπόψη σας ότι η σύζυγός μου Κατσαρέλια Μαρία και εγώ ως νέοι αγρότες και προς αναζήτηση του βιοπορισμού μας επιλέξαμε να ασχοληθούμε οι ίδιοι με τον πρωτογενή τομέα, και όχι να βγούμε προς αναζήτηση εποχιακής, πρόσκαιρης ή αβέβαιης μισθωτής εργασίας. Όμως η ως άνω απόφασή σας όχι μόνον μας βάζει εμπόδια στην προσπάθειά μας, αλλά πολύ περισσότερο εγκυμονεί κινδύνους και να απορριφθούμε από χρηματοδοτικά εργαλεία στα οποία επιχειρούμε να ενταχθούμε και να επιστρέψουμε κρατικά χρήματα τα οποία έχουμε εισπράξει ως ενίσχυση στο ξεκίνημα της προσπάθειάς μας. Μια τέτοια εξέλιξη όπως καταλαβαίνετε θα ήταν δυσβάστακτο οικονομικό πλήγμα για εμάς.

Παράλληλα θα θέλαμε να σας ενημερώνουμε ότι η ως άνω ιδιοκτησία μας δεν μπορεί να είναι έκταση του Δήμου Σκύρου δεδομένου ότι το αγρόκτημα αυτό ανέκαθεν αξιοποιούταν τόσο από την οικογένειά μας όσο και από τους προκατόχους μας, μέσα στο κτήμα υπάρχει πολυετής ελαιώνας καθώς επίσης αγροικία και παλιό στέγαστρο. Εξ άλλου για τον λόγο αυτό κατόπιν υπόδειξης του Δήμου αναθέσαμε με δικές μας δαπάνες

σε δικηγόρο την διατύπωση νομικής γνωμάτευσης την οποία και σας επισυνάπτουμε. Η εγκατάσταση την οποία επιδιώκουμε να δημιουργήσουμε (ποιμνιοστάσιο) αφορά μικρής κλίμακας λυόμενης κατασκευής για την εξυπηρέτηση της κτηνοτροφικής μας εκμετάλλευσης.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε σύμφωνα και με τα νέα στοιχεία που σας προσκομίζουμε όπως ανακαλέσετε την 18/2021 απόφασή σας και χορηγήσετε την σύμφωνη γνώμη του Δήμου Σκύρου στο αίτημά μου για την εγκατάσταση ποιμνιοστασίου στην ιδιοκτησία μας στην θέση Καλύβι περιοχής Λάκκουσ, γνώμη η οποία όχι μόνον εξυπηρετεί στην προσπάθειά μας αλλά παράλληλα θα αποδείξει την έμπρακτη συμφωνία της εκφρασμένης θέσης σας για την υποστήριξη και ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα στο νησί μας.

Συνημμένα έγγραφα:

1/ αντίγραφο υποβληθείσας δήλωσης μίσθωσης ακίνητης περιουσίας

2/φωτοαντίγραφο βεβαίωσης χρήσης γης

3/ νομική γνωμάτευση

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος ανακοινώνει στο Σώμα ότι στις 21-5-2021 ο αιτών κατέθεσε στον Δήμο Σκύρου υπεύθυνη δήλωσή του την οποία προσυπογράφει και ο Δημήτριος Κοντομανώλης του Σταματίου στην οποία αναφέρει ότι: «Σε σχέση με την από 17-5-2021 αίτηση θεραπείας την οποία απέστειλα προς το δημοτικό συμβούλιο, ανακαλώ την παράγραφο 3 της αίτησής μου και διευκρινιστικά αναφέρω ότι εφόσον ο Δήμος χρειαστεί χώρο για την επέκταση του υφιστάμενου ΧΥΤΑ δεχόμαστε- προκειμένου να εξυπηρετηθεί ο Δήμος Σκύρου-, να μεταβιβάσουμε με πώληση ή απαλλοτρίωση τμήμα της ιδιοκτησίας Κοντομανώλη για την επέκταση του ΧΥΤΑ.»

Κατόπιν τούτων καλούνται τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά. Οι .κ. δημοτικοί σύμβουλοι έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κατόπιν των νέων στοιχείων που προσκομίστηκαν στο δημοτικό συμβούλιο, ανακαλούν την 18/2021 όμοια απόφασή τους και συναινούν για την εγκατάσταση ποιμνιοστασίου στην θέση «Καλύβι» περιοχής «Λάκκουσ» Σκύρου από τους Κοντομανώλη Εμμανουήλ και Κατσαρέλια Μαρία, σε τμήμα ιδιοκτησίας Κοντομανώλη Σταματίου μισθωμένο από τους ανωτέρω αιτούντες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α. α. 30 / 2021

Συντάχθηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Ευγενικός Ιωάννης

Αντωνόπουλος Κυριάκος